

## V U O K R A S O P I M U S

Laihian kunta vuokraa täten vedenottamo varten Laihian kunnan Jakkulan kylässä sijaitsevasta Kaava-Konsteri -nimisestä tilasta RN:o 5:70 oheiseen karttaliitteeseen punakynällä merkityn noin 173 m<sup>2</sup>:n suuruisen määrääalan kahdenkymmenen (20) vuoden vuokraajalla Jakkulan Vesiyhtymälle 1.1.1985 lukien seuraavin ehdoin:

1. Vuotuinen vuokramaksu, joka vuosittain kesäkuun kuluessa on maksettava kunnan tilille kunnan määräämään rahalaitokseen on kahdeksankymmentä (80) markkaa. Vuokra sidotaan elinkustannusindeksiin (lokakuu 1951 = 100) indeksiehdon käytön rajoittamisesta annetun lain mukaisesti siten, että perusindeksinä on tammikuun 1985 indeksiluku ja perusvuokrana tässä sopimuksessa edellä sovittu vuokra. Tarkistus suoritetaan kerran vuodessa kesäkuun indeksipisteluvun mukaan. Tarkistettu vuokra maksetaan vuokranantajan ilmoituksen perusteella seuraavasta vuokranmaksusta alkaen. Viitenä ensimmäisenä vuotena sopimuksen tekemisestä indeksimuutoksesta huomioidaan enintään puolet. Jollei vuokramaksua määräaikana suoriteta, vuokramies on velvollinen maksamaan erääntyneille erille viivästysajalta 16 %:n vuotuisen viivästyskoron.
2. Kunta sitoutuu olemaan myymättä vuokra-aluetta vuokrakauden kuluessa.
3. Vuokramies on velvollinen sallimaan ~~viemärien~~, vesijohtojen, puhelin- ja sähköjohtojen sekä muiden sellaisten johtojen ja näiden vaatimien kiinnikkeiden ja tukien sijoittamisen tontille.
4. Vuokra-alueella kasvavia puita ei saa vahingoittaa eikä luvatta kaataa. Kaadetut puut kuuluvat kunnalle.
5. Tästä sopimuksesta johtuvat arvioinnit ja erimielisyydet käsitellään siinä järjestyksessä kuin maanvuokralain 6. luvussa säädetään.

6. Jos vuokramies rikkoo tämän sopimuksen ehtoja tai sen no-  
jalla annettuja määräyksiä, on hän velvollinen kunnalle  
maksamaan paitsi vahingonkorvausta myös sopimussakkoa enin-  
tään tuhat (1000) markkaa.
7. Tätä vuokrasopimusta on tehty kaksi yhtäpitävää kappaletta,  
toinen kunnalle ja toinen vuokramiehelle.

Laihialla 18 päivänä syys kuuta 1985

Vuokranantaja:

LAIHIAN KUNNANHALLITUS

Kunnanjohtaja

  
Kauko Rikala

Kunnansihteeri

  
Kari Kääriäinen


Vuokramies:

JAKKULAN VESIYHTYMÄ

Puolesta

  
Ahti Lehtola

"

  
Olavi Vainioniempi

Todistavat:

  
Riitta Sorvala

  
Matti Karto

PIIRROS JAKKULAN VESIYHTYMÄLLE VUOKRATTAVASTA MAA-ALUEESTA  
TILASTA KAAVA-KONSTERI RN:o 5:70 JAKKULAN KYLÄSSÄ LAIHIAN  
KUNNASSA.

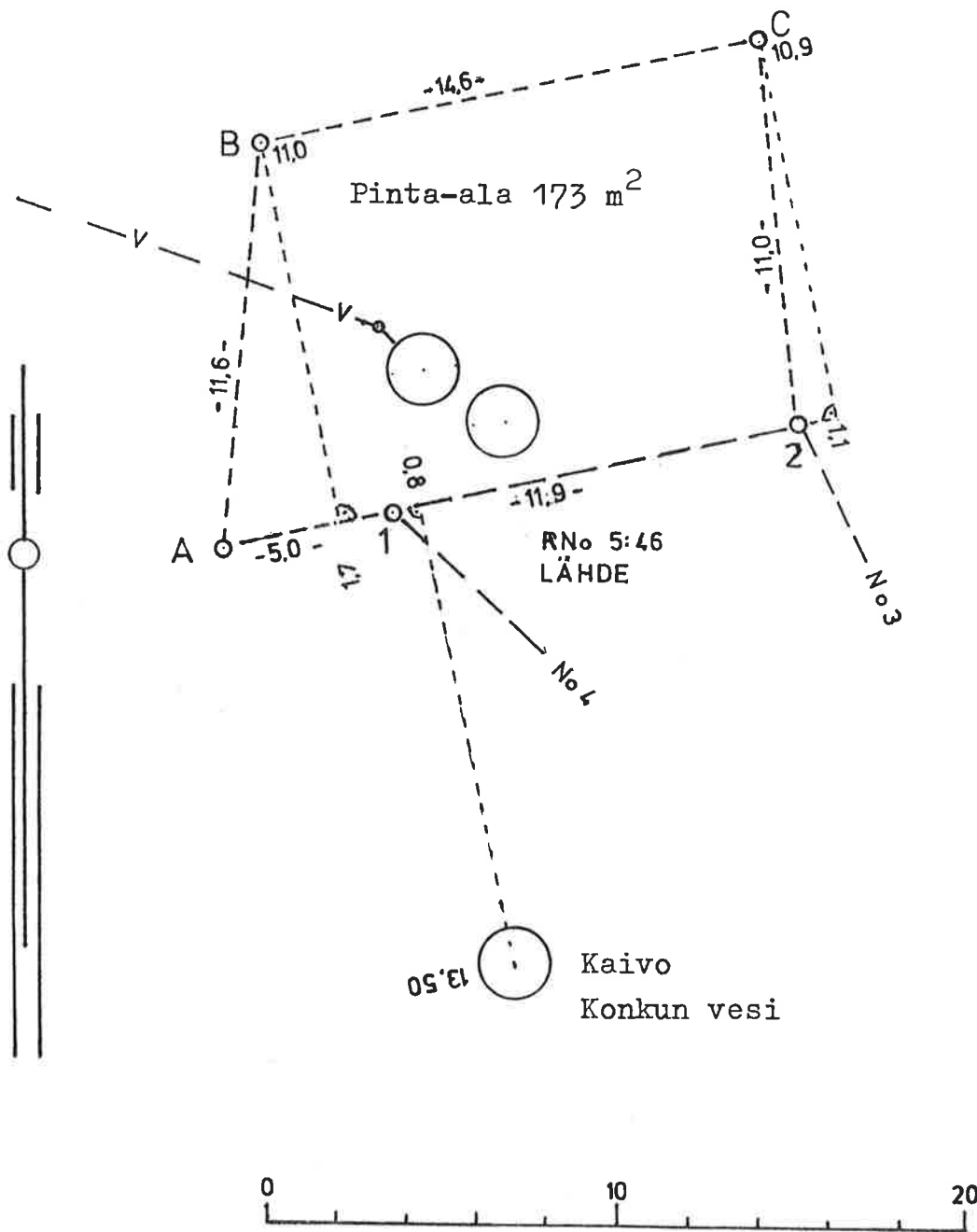
Alueen mitannut ja puupaaluin maastoon merkinnyt v. 1981

Maanmittausteknikko

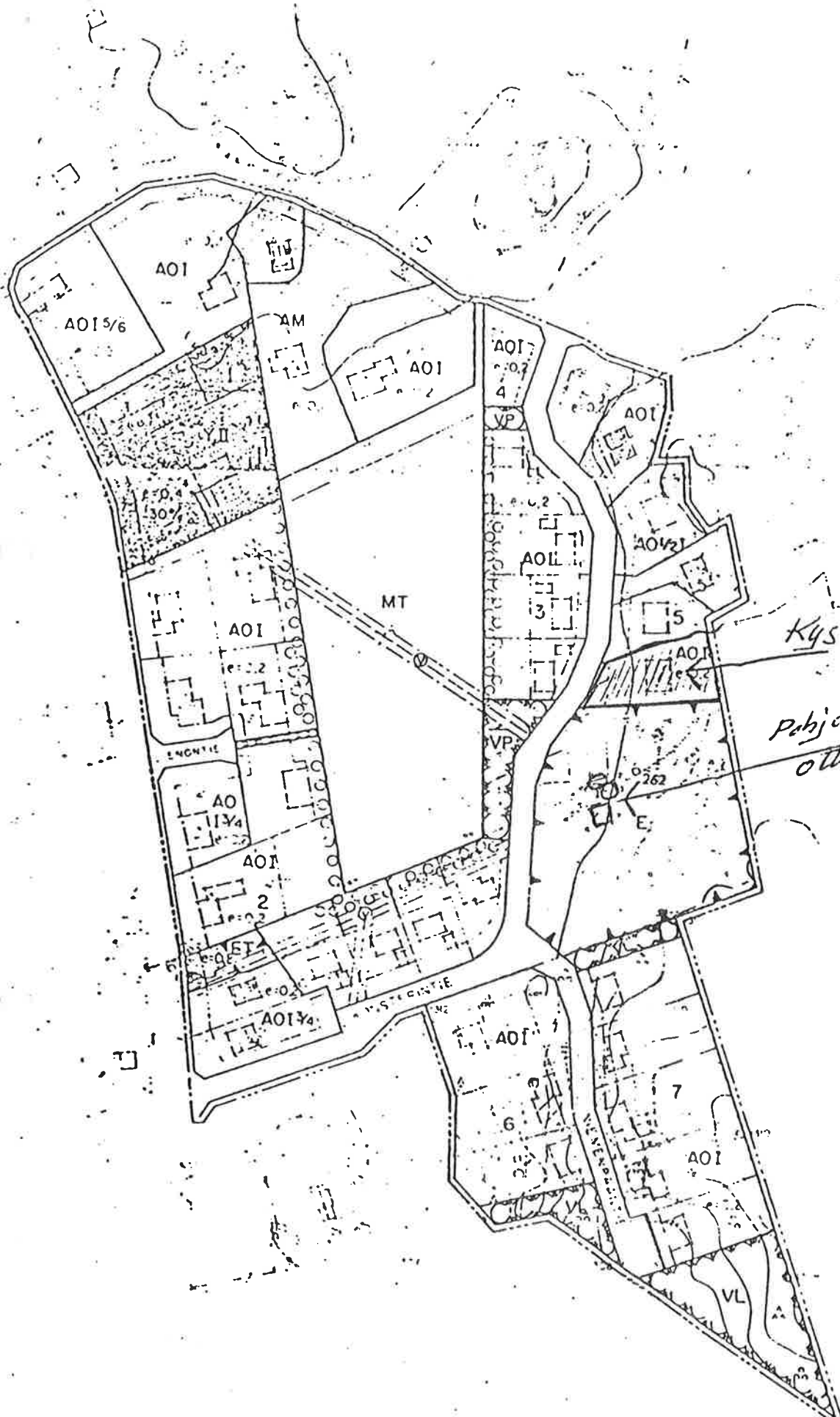
*Veli-Pekka Pouttu*

Veli-Pekka Pouttu

**LAIHIAN KUNTA**  
**TEKNINEN TOIMISTO**



MITTAKAAVA 1 : 200



*Kyseinen fontti*

*Pohjaveden  
otamat*